



Ministero dell'Università e della Ricerca

SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale del personale, del bilancio e dei servizi strumentali

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, avente ad oggetto «*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*»;
- Visto** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante «*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*»;
- Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante «*Nuove norme sul procedimento amministrativo*»;
- Vista** la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante «*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*»;
- Visto** il decreto ministeriale del 31 marzo 2021, n. 8, di adozione del Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023;
- Visto** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, concernente il riordino degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- Visto** il decreto-legge 9 gennaio 2020, n. 1, convertito, con modificazioni, con la legge 5 marzo 2020, n. 12, recante «*Disposizioni urgenti per l'istituzione del Ministero dell'istruzione e del Ministero dell'università e della ricerca*»;
- Visto** in particolare, l'art. 1 del decreto-legge 9 gennaio 2020, n. 1, mediante il quale sono stati istituiti il Ministero dell'Istruzione e il Ministero dell'Università e della Ricerca, con contestuale soppressione del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca;
- Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 settembre 2020, n. 164, recante «*Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dell'università e della ricerca*»;
- Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 settembre 2020, n. 165, recante «*Regolamento concernente l'organizzazione degli Uffici di diretta collaborazione del Ministro dell'università e della ricerca*»;
- Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 12 agosto 2021, con cui si è attribuito al dott. Paolo LO SURDO, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di direzione della Direzione generale del personale, del bilancio e dei servizi strumentali, nell'ambito del Ministero dell'università e della ricerca;
- Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «*Codice dei contratti pubblici*»;



Ministero dell'Università e della Ricerca

SECRETARIATO GENERALE

Direzione generale del personale, del bilancio e dei servizi strumentali

- Visto** in particolare, l'art. 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale *«L'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica»;*
- Visto** in particolare, l'art. 17, comma 1, lett. a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale *«Le disposizioni del presente codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi: a) aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni»;*
- Vista** la legge 23 dicembre 2009, n. 191, in particolare, l'art. 2, commi 222 e seguenti;
- Visto** l'art. 3, comma 6, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito in legge 7 agosto 2012, n. 135;
- Visto** l'art. 16-*sexies*, comma 1, del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2021, n. 215;
- Visto** il Decreto Direttoriale prot. n. 93 del 31 dicembre 2021 con il quale è stato pubblicato sul sito del MUR l'Avviso avente ad oggetto *«Indagine di mercato finalizzata alla ricerca di un immobile in locazione passiva da adibire a sede principale del Ministero dell'università e della ricerca»*, con i relativi Allegati;
- Visto** in particolare, l'art. 7 *«Modalità di svolgimento della procedura»* del suddetto Decreto Direttoriale prot. n. 93 del 31 dicembre 2021 che conteneva i riferimenti per la selezione della migliore proposta;
- Considerato** che è emersa l'esigenza di una più specifica definizione dei criteri di valutazione e delle modalità di attribuzione dei relativi punteggi da parte della Commissione giudicatrice;
- Visto** il Decreto Direttoriale prot. n. 11 del 3 febbraio 2022, con il quale sono state disposte rettifiche al Decreto Direttoriale prot. n. 93 del 31 dicembre 2021, con conseguente rideterminazione del termine finale di presentazione delle domande di partecipazione, fissato alla data del 16 marzo 2022;
- Visto** in particolare, l'art. 6, comma 1, del suddetto Decreto Direttoriale n. 11/2022, ai sensi del quale *«La Domanda di partecipazione dovrà pervenire entro e non il 16 marzo 2022, tramite invio a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: dgpbs@postacert.istruzione.it [...]»;*
- Visto** in particolare, l'art. 7, comma 1, del suddetto Decreto Direttoriale n. 11/2022, ai sensi del quale *«Alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il Ministero nominerà un'apposita*



Ministero dell'Università e della Ricerca
SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale del personale, del bilancio e dei servizi strumentali

Commissione, incaricata di effettuare una valutazione delle Proposte pervenute secondo le caratteristiche minime indicate nell'allegato A»;

- Considerato** che alla data del 16 marzo 2022, scadenza prevista dall'Avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse, è pervenuta un'unica offerta;
- Considerato** che occorre procedere alla valutazione delle offerte pervenute, sulla base dei criteri di valutazione di cui all'art. 7, comma 3 dell'Avviso, al fine di individuare quella concernente un immobile, da adibire a sede principale del MUR, che risponda ai requisiti richiesti dal suddetto Ministero;
- Considerato** che occorre nominare un'apposita Commissione per la valutazione delle offerte, sulla base della richiesta formulata dal Responsabile unico del procedimento sig. Alessandro De Michele;
- Ritenuto** altresì che la suddetta Commissione sia composta dal Prof. Federico CINQUEPALMI (Presidente), dal Prof. Marco CASINI (Componente), dalla Prof.ssa Elisa PENNACCHIA (Componente), dal Prof. Maurizio PETRANGELI (Componente), dal Prof. Francesco ROMEO (Componente) e dal Dott. Giovanni OCCORSO, in qualità di segretario verbalizzante;
- Ritenuto** che la Commissione garantisce nel suo complesso il possesso delle conoscenze tecniche occorrenti al fine di svolgere l'incarico;
- Visto** lo schema di dichiarazione di inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione, allegato *sub* «A» al presente Decreto;
- Considerato** che il Responsabile unico del procedimento ha recepito sottoscritte dai soggetti designati le dichiarazioni di inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione;

DECRETA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

Art. 1

1. È nominata, ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Decreto Direttoriale prot. n. 11 del 3 febbraio 2022, la Commissione ai fini della valutazione delle offerte relative alla indagine di mercato per la locazione passiva di un immobile da adibire a sede principale del MUR. La Commissione è costituita come segue:



Ministero dell'Università e della Ricerca
SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale del personale, del bilancio e dei servizi strumentali

Presidente	Prof. Federico CINQUEPALMI
Componente	Prof. Marco CASINI
Componente	Prof.ssa Elisa PENNACCHIA
Componente	Prof. Maurizio PETRANGELI
Componente	Prof. Francesco ROMEO
Segretario	Dott. Giovanni OCCORSO

2. All'esito di ciascuna seduta, la Commissione istituita con il presente Decreto redigerà apposito verbale.
3. Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito internet del MUR, nella sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi della normativa sulla trasparenza.

Roma, li 22 marzo 2022

IL DIRETTORE GENERALE

Paolo Lo Surdo