**ALLEGATO B**

**Modello Cofinanziamento Alloggi e Residenze Studenti Universitari**

Ai sensi dell’art. 1, comma 4-ter della legge 14 novembre 2000, n. 338, come inserito dall’art. 39 del decreto-legge 9 agosto 2022, n. 115

**A. INTESTAZIONE E DATI GENERALI DEL SOGGETTO PROPONENTE**

**A.1 Destinazione**

**A.1.1** Ministero dell'Università e della Ricerca Direzione Generale degli ordinamenti della formazione superiore e del diritto allo studio - UFFICIO II – L. Antonio Ruberti, 1 – 00153 Roma.

**A.1.2 Dati del Soggetto Proponente**

|  |  |
| --- | --- |
| (A.1.2.1) Denominazione |  |
| (A.1.2.2) Codice Fiscale |  |
| (A.1.2.3) Legale rappresentante |  |
| (A.1.2.4) Responsabile del procedimento |  |
| (A.1.2.5) Indirizzo PEC di riferimento |  |
| (A.1.2.6) Recapito telefonico di riferimento |  |

**A.1.3** **Sede legale del Soggetto Proponente**

|  |  |
| --- | --- |
| (A.1.3.1) Via/Piazza |  |
| (A.1.3.2) n° civico |  |
| (A.1.3.3) CAP |  |
| (A.1.3.4) Città |  |
| (A.1.3.5) Provincia |  |

**A.2. Oggetto della Richiesta**

|  |  |
| --- | --- |
| (A.2.1)  Il sottoscritto |  |
| (A.2.2)  in qualità di legale rappresentante di |  |

formula richiesta di cofinanziamento per interventi per alloggi e residenze per studenti universitari ai sensi dell’art. 1, comma 4-ter della legge 14 novembre 2000, n. 338, come inserito dall’art. 39 del decreto-legge 9 agosto 2022, n. 115, confermando di avere preso piena conoscenza delle norme e condizioni generali e specifiche di cui alla legge ed al relativo decreto attuativo, consapevole delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni mendaci, mediante il presente modello debitamente sottoscritto e la documentazione a corredo.

**B. CATEGORIA DI APPARTENENZA**

**B.1. Categoria di appartenenza del soggetto richiedente.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | (B.1.1) Organismi regionali e delle Province autonome di Trento e di Bolzano di gestione per il diritto allo studio universitario |
|  | (B.1.2) Università statali e non statali legalmente riconosciute ad esclusione delle università telematiche |
|  | (B.1.3) Istituzioni dell’alta formazione artistica e musicale statali e legalmente riconosciute |
|  | (B.1.4) Altri soggetti di cui all’articolo 1, comma 1, della legge n. 338 del 2000 |
|  | (B.1.5) Altri soggetti pubblici e privati, previa stipula di accordo con i Soggetti di cui ai punti B.1.1), B.1.2), B.1.3), B.1.4) |

**B.2. Illustrazione Generale**

**B.2.1. Prospetto sintetico degli Interventi**

|  |  |
| --- | --- |
| (B.2.1.1) N° complessivo di Interventi proposti | n° |
| (B.2.1.2) N° complessivo di nuovi posti letto completati ed assegnati agli studenti entro il 28.02.2023 con il/gli Intervento/i | n° |
| (B.2.1.3) Spesa complessiva prevista per il/gli Intervento/i | € |
| (B.2.1.4) Cofinanziamento complessivo richiesto per il/gli Intervento/i | € |

**B.2.2. Prospetto di dettaglio degli Interventi**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Città  (C.2.5) | Acquisto di immobile  (C.3.1.1) | Locazione o altra forma di godimento  (C.3.1.2) | N° posti letto generati (E.3.1) | Cofinanziamento richiesto (G.1.23) |
| Intervento 1 |  |  |  | n° | € |
| Intervento 2 |  |  |  | n° | € |
| Intervento n |  |  |  | n° | € |
|  |  |  |  | **Totale** | **Totale** |

**B.2.3. Descrizione illustrativa generale degli Interventi**

Descrizione contenente il quadro degli Interventi proposti comprensiva dei parametri e delle caratteristiche identificative sintetiche di ogni intervento in coerenza con quanto dichiarato nelle Relazioni Illustrative di Dettaglio relative a ciascuno degli Interventi proposti allegati alla domanda, atti a consentire alla Commissione di valutare i punteggi da attribuire ad ogni singola proposta.

|  |
| --- |
| (Da compilare. Max 5.000 caratteri, non inserire direttamente nell’allegato progetti o immagini) |

**SEZIONE DA RIPETERE PER CIASCUN INTERVENTO**

**INTERVENTO N. # DI # TOTALI**

**C. DATI IDENTIFICATIVI DELL’INTERVENTO.**

**C.1. Codice Unico di Progetto**

|  |  |
| --- | --- |
| Codice unico di Progetto (per ogni singolo intervento) |  |

**C.2. Identificazione dell’Intervento**

|  |  |
| --- | --- |
| (C.2.1) Denominazione dell’Intervento |  |
| (C.2.2) Via/Piazza |  |
| (C.2.3) n. civico |  |
| (C.2.4) CAP |  |
| (C.2.5) Città |  |
| (C.2.6) Provincia |  |
| (C.2.7) Riferimenti per la geolocalizzazione |  |
| (C.2.8) Eventuale descrizione della porzione dell’immobile oggetto dell’intervento |  |
| (C.2.9) Dati catastali |  |

**C.3. Tipologia di Intervento**

**C.3.1. Titolo di disponibilità che si intende acquisire per l’immobile di cui al punto C.2**

|  |  |
| --- | --- |
|  | (C.3.1.1) Acquisto di immobili o parte di essi |
|  | (C.3.1.2) Locazione a lungo termine (durata ultranovennale) di immobili o parte di essi |
|  | (C.3.1.3) Altra forma di godimento (durata ultranovennale) di immobili o parte di essi |
|  | (C.3.1.4) Nel caso di acquisto (C.3.1.1), eventuali lavori e forniture eventualmente necessari all’adeguamento al Green Deal europeo, ivi incluse le spese per l’acquisto di arredi e attrezzature |
|  | (C.3.1.5) Nel caso di locazione (C.3.1.2) o di altra forma di godimento (C.3.1.3), eventuali lavori e forniture eventualmente necessari all’adeguamento al Green Deal europeo, ivi incluse le spese per l’acquisto di arredi e attrezzature |
| N° | C.3.1.6) Indicazione, nel caso di locazione (C.3.1.2) o di altra forma di godimento (C.3.1.3), del numero di anni a cui il contratto si riferisce (durata ultranovennale) |

(C.3.1.7) In caso di locazione (C.3.1.2) o di altra forma di godimento (C.3.1.3) già in corso, indicare informazioni in merito alla disponibilità dell’immobile oggetto dell’intervento

|  |
| --- |
| (C.3.1.7.1) Tipo dell’eventuale atto di locazione o di altra forma di godimento già in corso (Allegare alla documentazione da trasmettere anche copia del contratto in essere): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (C.3.1.7.2) Data di decorrenza dell’eventuale attuale atto di locazione o di altra forma di godimento in corso:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (C.3.1.7.3) Durata in anni dell’eventuale attuale atto di locazione o di altra forma di godimento in corso: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

(C.3.1.8) Descrizione degli eventuali interventi di ristrutturazione ricadenti nelle categorie di Riqualificazione Energetica e/o Adeguamento Sismico, e/o Riconversione Funzionale nei casi di cui al punto C.3.1.4 e C.3.1.5. Ove previsto, descrizione delle spese per l’acquisto di arredi e attrezzature.

|  |
| --- |
|  |

**C.3.2 Tipo di immobile oggetto dell’Intervento**

|  |  |
| --- | --- |
| (C.3.2.1) Descrizione della struttura tipologica dell’immobile |  |
| (C.3.2.2)  Intervento su edificio di interesse storico | [indicare l’autorità e gli estremi del provvedimento] |
| (C.3.2.3)  Intervento su bene vincolato | [indicare l’autorità e gli estremi del provvedimento] |
| (C.3.2.4)  Intervento su immobile già adibito, ovvero da adibire a residenza per studenti |  |
| (C.3.2.5)  N° piani dell’immobile |  |
| (C.3.2.6)  Principali finiture presenti nell’immobile |  |
| (C.3.2.7)  Anno della prima realizzazione e delle eventuali successive ristrutturazioni |  |
| (C.3.2.8)  Classe energetica di partenza |  |
| (C.3.2.9)  Classe energetica di progetto |  |
| (C.3.2.10)  Eventuale descrizione della porzione dell’immobile oggetto dell’intervento |  |
| (C.3.2.11)  Descrizione generale delle eventuali opere di adeguamento previste nell’ambito dell’Intervento |  |
| (C.3.2.12)  Descrizione delle attuali dotazioni di arredamento |  |
| (C.3.2.13)  Classe energetica | [Allegando eventuale Attestazione di Prestazione Energetica (APE)] |
| (C.3.2.14)  Classificazione sismica | [Allegando eventuale Attestato di Classificazione Sismica] |

**D. DATI RELATIVI ALLA PROSSIMITA’ DELL’INTERVENTO**

**D.1. Elenco delle principali Sedi di insegnamento Universitario in prossimità della realizzazione dell’Intervento**

|  |
| --- |
|  |

**D.2 Dati relativi alla prossimità dell’Intervento rispetto alla sede di insegnamento Universitario più vicina tra quelle indicate al punto D.1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Denominazione della Sede di insegnamento Universitario | Distanza in linea d’aria (ml) | Tempo medio di percorrenza a piedi (min) | Distanza in linea d’aria (ml) dal più vicino terminal di trasporto pubblico locale |
|  |  |  |  |

**E. DATI TECNICI DELL’INTERVENTO**

**E.1. Tipologia del complesso**

|  |  |
| --- | --- |
|  | (E.1.1) Ad albergo |
|  | (E.1.2) A minialloggi |
|  | (E.1.3) A nuclei integrati |
|  | (E.1.4) Misti |
|  | (E.1.5) Altro (specificare) |

**E.2. Dotazioni**

|  |  |
| --- | --- |
|  | (E.2.1) Senza dotazione di servizi comuni in quanto già esistenti |
|  | (E.2.2) Con parziale dotazione di servizi comuni in quanto già esistenti |
|  | (E.2.3) Con dotazione di servizi comuni |

**E.3. Funzioni residenziali (AF1)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **n°** | **(E.3.1) Numero totale di posti letto generati dall’Intervento** | | |
| n° | (E.3.2) Numero totale di posti letto della residenza a seguito dell’intervento (inclusi eventuali posti letto preesistenti) | | |
| SI/NO | (E.3.2.1) Indicare se i posti letto generati dall’Intervento sono aggiuntivi rispetto alla rilevazione USTAT effettuata alla data di approvazione del PNRR | | |
| \_\_/\_\_/\_\_\_\_ | (E.3.2.2) Data di assegnazione prevista dei posti letto agli studenti, come previsto all’articolo 2, comma 2 del Decreto | | |
| n° | (E.3.3) Numero di posti letto per studenti capaci e meritevoli privi di mezzi | | |
| n° | (E.3.4) Numero di posti letto per utenti con disabilità fisiche o sensoriali | | |
| mq | (E.3.5) Superficie per posti letto destinati a utenti con disabilità fisiche o sensoriali | | |
| n° | (E.3.6) Numero camere con 1 p.a. | superficie della  camera minore | mq |
| n° | (E.3.7) Numero camere con un 1 p.a. con angolo cottura | superficie della  camera minore | mq |
| n° | (E.3.8) Numero camere con 1 p.a. per utenti con disabilità fisiche o sensoriali | superficie della  camera minore | mq |
| n° | (E.3.9) Numero camere con 2 p.a. | superficie della  camera minore | mq |
| n° | (E.3.10) Numero camere con 2 p.a. con angolo cottura | superficie della  camera minore | mq |
| n° | (E.3.11) Numero camere con 2 p.a. per utenti con disabilità fisiche o sensoriali | superficie della  camera minore | mq |
| n° | (E.3.12) Numero complessivo di servizi igienici afferenti all’AF1 | Superficie del servizio igienico minore | mq |
| n° | (E.3.13) Numero complessivo di servizi igienici destinati a utenti con disabilità fisiche o sensoriali afferenti all’AF1 | Superficie del servizio igienico minore | mq |
| n° | (E.3.14) Numero cucine-pranzo collettive | | |
| mq | (E.3.15) Superficie dell’area per le attività di igiene e cura personale, preparazione e consumazione pasti, relax, socializzazione | | |
| mq | (E.3.16) Superficie totale dell’Area Funzionale residenziale AF1 | | |

**E.4. Funzioni di servizi culturali e didattici (AF2)**

|  |  |
| --- | --- |
| n° | (E.4.1) Numero sale studio |
| mq | (E.4.2) Superficie totale sale studio |
| n° | (E.4.3) Numero sale riunioni |
| mq | (E.4.4) Superficie totale sale riunioni |
| n° | (E.4.5) Numero delle altre unità ambientali |
| mq | (E.4.6) Superficie totale delle altre unità ambientali |
| (E.4.7) Tipologie delle altre unità ambientali AF2 (es: auditorium, sale conferenze,  altro): | |
| mq | (E.4.8) Superficie totale dell'Area Funzionale servizi culturali e didattici AF2 |

**E.5. Funzioni di servizi ricreativi (AF3)**

|  |  |
| --- | --- |
| n° | (E.5.1) Numero unità ambientali |
| (E.5.2) Tipologie delle unità ambientali AF3 (es: sala video, sala musica, altro): | |
| mq | (E.5.3) Superficie totale dell'Area Funzionale servizi ricreativi AF3 |

**E.6. Funzioni di servizi di supporto, gestionali e amministrativi (AF4)**

|  |  |
| --- | --- |
| n° | (E.6.1) Numero unità ambientali |
| (E.6.2) Tipologie delle unità ambientali AF4 (es: lavanderia/stireria, portineria,  hall, cucine comuni, lavanderie, altro): | |
| mq | (E.6.3) Superficie totale dell'Area Funzionale servizi di supporto AF4 |

**E.7. Funzioni di servizi (AF2+AF3+AF4)**

|  |  |
| --- | --- |
| mq | (E.7.1) Superficie totale delle Aree Funzionali di servizi  AF2+AF3+AF4 |

**E.8. Funzioni di parcheggio e servizi tecnologici**

|  |  |
| --- | --- |
| mq | (E.8.1) Superficie totale destinata a parcheggio |
| mq | (E.8.2) Superficie totale destinata a servizi tecnologici |
| mq | (E.8.3) Superficie totale delle Funzioni di parcheggio e servizi  tecnologici |

**F.1. ADEMPIMENTI PREVENTIVI**

|  |  |
| --- | --- |
| (F.1.1) Pareri, autorizzazione, permessi, nulla-osta, ecc. già acquisiti |  |
| (F.1.2) Pareri, autorizzazione, permessi, nulla-osta, ecc. da acquisire. |  |

**G.1. QUADRO TECNICO ECONOMICO**

|  |  |
| --- | --- |
| (G.1.1) Il soggetto richiedente recupera l’IVA | Sì/No |
| **Acquisto immobile** | |
| (G.1.2) Acquisto fabbricato (IVA esclusa) | € |
| (G.1.3) Aliquota IVA | % |
| (G.1.4) IVA | € |
| (G.1.5) Oneri fiscali su acquisto o esproprio | € |
| (G.1.6) Totale importo da cofinanziare (IVA inclusa1) | € |
| **Locazione o altra forma di godimento** | |
| (G.1.7) Canoni annuali connessi ai contratti di locazione o altra forma di godimento | € |
| (G.1.8) N° Annualità contrattuali | n° |
| (G.1.9) Aliquota IVA | % |
| (G.1.10) IVA su canoni annuali | € |
| (G.1.11) Totale importo da cofinanziare (IVA inclusa1) | € |
| **Lavori e forniture eventualmente necessari all’adeguamento al Green Deal europeo** | |
| (G.1.12) Lavori e forniture (IVA esclusa) | € |
| (G.1.13) Oneri per la sicurezza (IVA esclusa) | € |
| (G.1.14) Aliquota IVA | % |
| (G.1.15) IVA | € |
| (G.1.16) Totale importo da cofinanziare (IVA inclusa1) | € |
| **Arredi e attrezzature** | |
| (G.1.17) Spese per arredi e attrezzature (IVA esclusa1) | € |
| (G.1.18) Aliquota IVA | % |
| (G.1.19) IVA | € |
| (G.1.20) Totale importo da cofinanziare (IVA inclusa1) | € |
| **Totale Intervento cofinanziabile** | |
| (G.1.21) Totale intervento (IVA esclusa) | € |
| (G.1.22) IVA | € |
| (G.1.23) Totale intervento da cofinanziare (IVA inclusa1) | € |
| **Cofinanziamento** | |
| (G.1.24) Totale cofinanziamento richiesto | € |
| (G.1.25) Valore percentuale su Totale Intervento cofinanziabile (max 75% di G.1.23) | % |
| (G.1.26) Totale cofinanziamento a carico del soggetto richiedente (deve corrispondere a G.1.23-G.1.24) | € |
| **Fonti di copertura finanziaria della quota a**  **carico del soggetto richiedente** | |
| (G.1.27) Importo del finanziamento con risorse proprie | € |
| (G.1.28) Importo del finanziamento con contributo di Regione/Provincia Autonoma | € |
| (G.1.29) Importo altre fonti | € |
| (G.1.30) Importo complessivo fonti di copertura  (deve corrispondere a G.1.26) | € |

Nota 1. Includere l’importo dell’IVA solo nel caso l’imposta NON sia recuperabile dell’Ente e dunque la risposta al punto G.1.1 sia “NO”.

**H.1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA DI DETTAGLIO DELL’INTERVENTO**

|  |
| --- |
| (Da compilare. Max 10.000 caratteri, non inserire direttamente nell’allegato progetti o immagini) |

**I. DO NO SIGNIFICANT HARM.**

|  |  |
| --- | --- |
| (I.1) **Mitigazione dei cambiamenti climatici**.  Ci si attende che l’Intervento comporti, in fase di costruzione e uso, significative emissioni di gas a effetto serra? | Sì/No |
| (I.2) **Adattamento ai cambiamenti climatici.**  Ci si attende che l’intervento conduca a un peggioramento degli effetti negativi del clima attuale e del clima futuro previsto su sé stessa o sulle persone, sulla natura o sugli attivi? | Sì/No |
| (I.3) **Uso sostenibile e protezione delle acque e delle risorse marine**.  Ci si attende che l’intervento nuoccia (i) al buono stato o al buon potenziale ecologico di corpi idrici, comprese le acque di superficie e sotterranee o (ii) al buono stato ecologico delle acque marine? | Sì/No |
| (I.4) **Economia circolare, compresi la prevenzione e il riciclaggio dei rifiuti**.  Ci si attende che l’intervento (i) comporti un aumento significativo della produzione, dell’incenerimento o dello smaltimento dei rifiuti, ad eccezione dell’incenerimento di rifiuti pericolosi non riciclabili o (ii) comporti inefficienze significative, non minimizzate da misure adeguate, nell’uso diretto o indiretto di risorse naturali in qualunque fase del loro ciclo di vita o (iii) causi un danno ambientale significativo e a lungo termine sotto il profilo dell’economia circolare (art. 27 Tassonomia)? | Sì/No |
| (I.5) **Prevenzione e riduzione dell’inquinamento dell’aria, dell’acqua e del suolo**.  Ci si attende che la misura comporti un aumento significativo delle emissioni di inquinanti nell’aria, nell’acqua o nel suolo? | Sì/No |
| (I.6) **Protezione e ripristino della biodiversità e degli ecosistemi**.  Ci si attende che la misura (i) nuoccia in misura significativa alla buona condizione e alla resilienza degli ecosistemi o (ii) nuoccia allo stato di conservazione degli habitat e delle specie, compresi quelli di interesse per l’Unione? | Sì/No |

**Dichiarazione di presa visione dell’informativa sul conferimento e trattamento dei dati personali**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in virtù dell’accordo di cui all’articolo 15 della legge 241 del 1990, in relazione alla presente proposta di cofinanziamento, avendo acquisito le informazioni fornite dai titolari ai sensi dell’art. 13 del D.lgs. 196/2003 e degli Artt. 13-14 del GDPR a seguito della presa visione dei documenti di cui agli Allegati C e D del Bando,

DICHIARA

di esser stato adeguatamente informato riguardo al trattamento dei propri dati personali per i fini sopra indicati, ai sensi e per gli effetti del General Data Protection Regulation (GDPR), adottato il 27 aprile 2016, e pubblicato sulla G.U.C.E. il 4 maggio 2016, e del Decreto legislativo n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii.

Allega infine copia leggibile del proprio documento di identità in corso di validità.

Legale rappresentante del Soggetto proponente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Firma digitale del legale rappresentante)