

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240252
Punteggio attribuito	35
Soggetto proponente	AVANA SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale/Partita IVA	00392320586
Posti letti previsti	89
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	PROPRIETA'
Tipologia intervento	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
Regione della residenza ⁽¹⁾	LAZIO
Provincia di residenza ⁽¹⁾	ROMA
Città di residenza ⁽¹⁾	ROMA
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA RICCIOLI, SNC
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	629
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	301
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	513

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	43
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	18
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	61
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	20
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	8

N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	28
N° totale posti letto per studenti previsti	89

(2) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 1.777.032,74
---------------------------	-----------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽³⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 722,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁴⁾	€ 528,00

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(4) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁵⁾

Valore massimo credito imposta IMU – 2024	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2025	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2026	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2027	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2028	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2029	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2030	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2031	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2032	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2033	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2034	€ 17.995,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2035	€ 17.995,00

(5) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁶⁾	Data fine
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo ⁽⁶⁾	30/04/2025
Punto di controllo stipula contratto lavori ⁽⁶⁾	30/04/2025
Punto di controllo avvio lavori ⁽⁶⁾	02/05/2025
Punto di controllo fine lavori ⁽⁶⁾	30/04/2026
Punto di controllo collaudo ⁽⁶⁾	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto ⁽⁷⁾	31/05/2026

(6) Punto di controllo indicato nel dettaglio del cronoprogramma trasmesso a mezzo PEC al prot. CDP n. 2159615 del 24/10/2024.

(7) Punto di controllo indicato alla sezione G dell'Allegato A.