

## **Tabella riepilogativa ammissione**

### **1. Sezione anagrafica**

<b>Codice domanda</b>	DM481/240190
<b>Punteggio attribuito</b>	34
<b>Soggetto proponente</b>	<b>NEOVIT S.R.L.</b>
<b>Codice fiscale/Partita IVA</b>	01357160199
<b>Posti letti previsti</b>	23
<b>Codice immobile D.M. 1269/2023</b>	N.D.
<b>Tipo disponibilità <sup>(1)</sup></b>	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'
<b>Tipologia intervento</b>	INTERVENTO SU ESISTENTE
<b>Regione della residenza <sup>(1)</sup></b>	LOMBARDIA
<b>Provincia di residenza <sup>(1)</sup></b>	CREMONA
<b>Città di residenza <sup>(1)</sup></b>	CREMONA
<b>Indirizzo di residenza <sup>(1)</sup></b>	VIA AGAZZINA, 16
<b>Foglio/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	38
<b>Particella/e catastale/i <sup>(1)</sup></b>	125
<b>Subalterno/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 502
<b>Foglio/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	38
<b>Particella/e catastale/i <sup>(1)</sup></b>	926, 927

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

### **2. Sezione di dettaglio dell'intervento**

<b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	12
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	4
<b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	16
<b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) <sup>(2)</sup></b>	5

## Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

<b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) <sup>(2)</sup></b>	<b>2</b>
<b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	<b>7</b>
<b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>	<b>23</b>

(2) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

### 3. Quadro economico dell'intervento

#### 3.1 Finanziamento PNRR

<b>Finanziamento PNRR</b>	€ 459.233,18
---------------------------	--------------

#### 3.2 Tariffe applicabili <sup>(3)</sup>

<b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	€ 552,50
<b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(4)</sup></b>	€ 403,98

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(4) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

#### 3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(5)</sup>

<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2024</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2025</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2026</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2027</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2028</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2029</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2030</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2031</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2032</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2033</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2034</b>	€ 2.730,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2035</b>	€ 2.730,00

(5) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024

## ***Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento***

### **4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento**

<b>Attività <sup>(6)</sup></b>	<b>Data fine</b>
Punto di controllo rilascio titolo abitativo <sup>(7)</sup>	15/12/2024
Punto di controllo stipula contratto lavori <sup>(7)</sup>	31/12/2024
Punto di controllo avvio lavori <sup>(7)</sup>	15/01/2025
Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento) <sup>(7)</sup>	31/07/2025
Punto di controllo stipula contratto arredi <sup>(7)</sup>	30/11/2025
Punto di controllo fine lavori <sup>(8)</sup>	31/12/2025
Punto di controllo collaudo <sup>(6)</sup>	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto <sup>(7)</sup>	31/03/2026

(6) Punto di controllo indicato nel dettaglio del cronoprogramma trasmesso a mezzo PEC al prot. CDP n. 2193659 del 4 dicembre 2024.

(7) Punto di controllo indicato alla sezione G dell'Allegato A.

(8) Punto di controllo rilevato alla sezione G dell'Allegato A in corrispondenza della data fine della "fase procedurale esecuzione lavori".