

**Tabella riepilogativa ammissione**

**1. Sezione anagrafica**

<b>Codice domanda</b>	DM481/240174
<b>Punteggio attribuito</b>	35
<b>Soggetto proponente</b>	<b>GREEN VALLEY RESIDENCE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>
<b>Codice fiscale/Partita IVA</b>	17627741006
<b>Posti letti previsti</b>	92
<b>Codice immobile D.M. 1269/2023</b>	N.D.
<b>Tipo disponibilità <sup>(1)</sup></b>	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'
<b>Tipologia intervento</b>	INTERVENTO SU ESISTENTE
<b>Regione della residenza <sup>(1)</sup></b>	LAZIO
<b>Provincia di residenza <sup>(1)</sup></b>	ROMA
<b>Città di residenza <sup>(1)</sup></b>	ROMA
<b>Indirizzo di residenza <sup>(1)</sup></b>	VIA PRENESTINA, 1080
<b>Foglio/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	664
<b>Particella/e catastale/i <sup>(1)</sup></b>	90-57-903-904-3099-7848-53
<b>Subalterno/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	N.D.

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

**2. Sezione di dettaglio dell'intervento**

<b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	45
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	19
<b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	64
<b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) <sup>(2)</sup></b>	20
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) <sup>(2)</sup></b>	8
<b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	28
<b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>	92

(2) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

### **3. Quadro economico dell'intervento**

#### **3.1 Finanziamento PNRR**

<b>Finanziamento PNRR</b>	€ 1.836.932,72
---------------------------	----------------

#### **3.2 Tariffe applicabili <sup>(3)</sup>**

<b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	€ 722,50
<b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(4)</sup></b>	€ 528,28

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(4) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

#### **3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(5)</sup>**

<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2024</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2025</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2026</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2027</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2028</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2029</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2030</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2031</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2032</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2033</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2034</b>	€ 60.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – 2035</b>	€ 60.000,00

(5) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

### **4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento**

<b>Attività <sup>(6)</sup></b>	<b>Data fine</b>
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	02/10/2024
Punto di controllo stipula contratto lavori	15/11/2024
Punto di controllo avvio lavori	13/12/2024
Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento)	12/07/2025
Punto di controllo stipula contratto arredi	30/11/2025
Punto di controllo fine lavori	19/04/2026

### ***Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento***

Punto di controllo messa a disposizione dei posti letto	26/04/2026
Punto di controllo collaudo	26/04/2026

(6) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.