

*Ministero dell'università e della ricerca*

SEGRETARIATO GENERALE

*Direzione generale degli ordinamenti della formazione superiore e del diritto allo studio***IL DIRETTORE GENERALE**

VISTO il Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024, con il quale è stato pubblicato l'Avviso finalizzato all'acquisizione della disponibilità di nuovi posti letto presso alloggi o residenze per studenti delle istituzioni della formazione superiore, per assicurare il conseguimento del target M4C1-30 in scadenza al 30 giugno 2026 e il perseguimento degli obiettivi e delle finalità definite dalla Riforma 1.7 "Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti" prevista dalla Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi all'istruzione: dagli asili nido alle università" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 547 del 28 marzo 2024, con il quale è stata nominata la Commissione per la valutazione delle proposte di intervento e la individuazione degli interventi ammissibili al finanziamento di cui all'art. 10 dell'Avviso;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 765 del 31 maggio 2024, con il quale è stato soppresso l'art. 13, comma 2 del Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024 con decorrenza dal 3 giugno 2024 e, inoltre, è stato modificato l'allegato B "Fabbisogno di posti letto in residenze per studenti universitari (A.A. 2021-2022);

VISTA l'Ordinanza del Commissario Housing n. 3 del 23 gennaio 2025 recante "Eliminazione del vincolo del 70% di camere singole e ulteriori disposizioni";

VISTO il Decreto Ministeriale n. 1292 del 9 agosto 2024, con il quale è stata aggiornata la Commissione nominata con Decreto Ministeriale n. 547 del 28 marzo 2024, preposta alla valutazione delle proposte di intervento e alla individuazione degli interventi ammissibili al finanziamento di cui all'art. 10 dell'Avviso;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 1602 del 26 settembre 2024, con il quale è stata ulteriormente integrata la Commissione nominata con Decreto Ministeriale n. 547 del 28 marzo 2024, preposta alla valutazione delle proposte di intervento e alla individuazione degli interventi ammissibili al finanziamento di cui all'art. 10 dell'Avviso;

VISTA la proposta di intervento presentata in risposta all'Avviso di cui al Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024 con codice domanda **DM481/240247**, trasmessa con comunicazione del 13 settembre 2024, prot. n. 2139026/24 da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., assunta al prot. MUR n. 16338 del 13 settembre 2024;

VISTI i lavori e gli atti della predetta Commissione trasmessi al Ministero con comunicazione del 05 novembre 2024 n. 2165692 da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., assunta al prot. MUR n. 20964 del 06 novembre 2024 relativamente alla candidatura presentata dal Soggetto proponente **HEM S.R.L.** con codice domanda **DM481/240247**, e in particolare la griglia di valutazione di cui all'art. 10, comma 12 dell'Avviso ivi acclusa;

VISTA la comunicazione pervenuta a mezzo PEC dal Soggetto Proponente con la quale è stato comunicato il Codice Unico del Progetto (CUP) generato sull'apposito portale;



Ministero dell'università e della ricerca

SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale degli ordinamenti della formazione superiore e del diritto allo studio

VISTO il D.D. n. 1746 del 14 novembre 2024, registrato alla Corte dei conti il 13 gennaio 2025 n. 48, di approvazione degli atti della Commissione e di concessione del finanziamento per la candidatura presentata dal Soggetto proponente **HEM S.R.L.** con codice domanda **DM481/240247**;

VISTI i lavori e gli atti della predetta Commissione trasmessi al Ministero con comunicazione del 4 marzo 2025, prot. n. 2028345 da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., assunta al prot. MUR. n. 4921 del 4 marzo 2025 con la quale, per la candidatura presentata dal Soggetto proponente **HEM S.R.L.** con codice domanda **DM481/240247**, la Commissione “*rileva che per mero errore materiale il valore IMU per l'annualità 2035, indicato al punto 3.3 “Credito d'imposta IMU” dell'Allegato 2 al Verbale n 30-01 del 25 ottobre 2024, è stato riportato l'importo pari ad euro 8.500,00. Tale indicazione va rettificata e sostituita, riportando per l'annualità 2035 la dicitura “Non dichiarato”.*”;

RITENUTO pertanto necessario, alla luce della suddetta comunicazione della Commissione, procedere all'adozione del decreto di concessione integrativo per candidatura suindicata;

DECRETA

Articolo 1 – Modificazione del decreto di concessione

1. Per le motivazioni richiamate in premessa, al D.D. n. 1746 del 14 novembre 2024 di approvazione degli atti della Commissione e di concessione del finanziamento per la candidatura presentata dal Soggetto proponente **HEM S.R.L.** con codice domanda **DM481/240247**, sono apportate le seguenti rettifiche/integrazioni:
 - a) All'art. 3 “Agevolazioni fiscali”, comma 2, l'importo dell'IMU pari a “euro 8.500,00” è sostituito dall'importo IMU pari a “euro 8.500,00 fino al 2034”;
 - b) Nell'Allegato 1 “Scheda di dettaglio dell'intervento”, nella sezione 3.3 “Credito d'imposta IMU”, alla riga 12, l'importo dell'IMU pari a “euro 8.500,00” è sostituito dall'importo IMU pari a “Non dichiarato”.

Articolo 2 – Disposizioni finali

1. Il presente Decreto è trasmesso ai competenti Organi di controllo preventivo, ai sensi delle vigenti disposizioni, e pubblicato secondo le modalità prescritte in esito alla registrazione dello stesso. Per le rettifiche di errori materiali e per eventuali errata corrige relativi al presente decreto ed ai relativi allegati si procede mediante apposito avviso pubblicato sul sito istituzionale del Ministero dell'università e della ricerca.



Ministero dell'università e della ricerca

SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale degli ordinamenti della formazione superiore e del diritto allo studio

2. L'efficacia del presente Decreto è subordinata alla registrazione dello stesso da parte dei competenti Organi di controllo preventivo di cui al precedente comma.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gianluca Cerracchio