

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240367
Punteggio attribuito	39
Soggetto proponente	AD MAIORA HOUSING S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	13036190018
Posti letti previsti	33
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	PROPRIETA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽²⁾	PIEMONTE
Provincia di residenza ⁽²⁾	TORINO
Città di residenza ⁽²⁾	BEINASCO
Indirizzo di residenza ⁽²⁾	VIA SAN GIACOMO, 8
Foglio/i catastale/i ⁽²⁾	2
Particella/e catastale/i ⁽²⁾	50
Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾	198

(1) Dati risultanti da documentazione in risposta al soccorso istruttorio trasmessa a mezzo PEC al prot. CDP n. 2006557/25 del 15 gennaio 2025.

(2) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	23
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	23
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	10
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	0

N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	10
N° totale posti letto per studenti previsti	33

(3) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 658.899,78
---------------------------	---------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽⁴⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 722,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁵⁾	€ 528,28

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(5) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁶⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 ⁽⁷⁾	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 10.300,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 10.300,00

(6) Come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(7) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile ⁽⁸⁾	08/05/2024
Punto di controllo rilascio titolo abitativo ⁽⁸⁾	27/11/2024
Punto di controllo fine lavori ⁽⁸⁾	25/07/2025
Punto di controllo collaudo ⁽⁸⁾	01/08/2025
Punto di controllo messa a disposizione posti letto ⁽⁹⁾	01/09/2025

(8) Le date relative ai punti di controllo sono derivanti da comunicazione in risposta al soccorso istruttorio trasmessa a mezzo PEC al prot. CDP n. 2006557/24 del 15 gennaio 2025.

(9) Punto di controllo indicato nel dettaglio del cronoprogramma di cui al punto G dell'Allegato A al D.M. n. 481/2024.