

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240413	DM481/240415	DM481/240417
Punteggio attribuito	39	41	40
Soggetto proponente	CATANIA STUDENT HOUSING SRL	CATANIA STUDENT HOUSING SRL	CATANIA STUDENT HOUSING SRL
Codice fiscale/Partita IVA	06144810873	06144810873	06144810873
Posti letto totali	35		
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.	N.D.	N.D.
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE	INTERVENTO SU ESISTENTE	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	SICILIA	SICILIA	SICILIA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	CATANIA	CATANIA	CATANIA
Città di residenza ⁽¹⁾	CATANIA	CATANIA	CATANIA
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA PADOVA, 35	VIA GIANNOTTA, 39	VIA CARONDA, 283
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	69	18	14
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	18377	331	58
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	8	8	53 – 47
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	18602		675
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	23		2
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾			69
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾			5437
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾			35

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

	Codice domanda DM481/240413	Codice domanda DM481/240415	Codice domanda DM481/240417	Totale intervento
N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	0	0
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	0	0
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	0	0
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	25			
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	10			
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	35			
N° totale posti letto per studenti previsti	35			

(2) Dati risultanti da comunicazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio con nota PEC al prot. CDP n.2013996 del 2 febbraio 2025.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 698.833,10
---------------------------	--------------

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

3.2 Tariffe applicabili ⁽³⁾

Codice domanda	DM481/240413	DM481/240415	DM481/240417
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁴⁾	€ 637,50	€ 637,50	€ 637,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto)	N.D.	N.D.	N.D.

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(4) È stata riportata la Tariffa TMR applicabile in camera singola, sebbene il proponente abbia dichiarato la presenza di posti letto dedicati ai soli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁵⁾

Codice domanda	DM481/240413	DM481/240415	DM481/240417
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 ⁽⁶⁾	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00

(5) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(6) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Codice domanda	DM481/240413	DM481/240415	DM481/240417
Attività ⁽⁷⁾	Data fine	Data fine	Data fine
Punto di controllo avvio lavori	07/01/2025	01/02/2025	01/02/2025
Punto di controllo fine lavori	30/05/2025	30/05/2025	30/05/2025
Punto di controllo collaudo	16/06/2025	16/06/2025	16/06/2025
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/06/2025	30/06/2025	30/06/2025

(7) La tabella riporta i punti di controllo nel dettaglio del cronoprogramma di cui al punto G dell'Allegato A al D.M. n. 481/2024.