

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240445	DM481/240446	DM481/240447
Punteggio attribuito	37	37	33
Soggetto proponente	catania student housing srl	catania student housing srl	catania student housing srl
Codice fiscale/Partita IVA	06144810873	06144810873	06144810873
Posti letto totali ⁽²⁾	30		
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.	N.D.	N.D.
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE	INTERVENTO SU ESISTENTE	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	SICILIA	SICILIA	SICILIA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	CATANIA	CATANIA	CATANIA
Città di residenza ⁽¹⁾	CATANIA	CATANIA	CATANIA
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA CESTAI, 11	VIALE MARIO RAPISARDI, 190/B	VIA CARONDA, 320
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	69	21	14
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	8068	2011	1212
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	32	19	91 – 156
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾			1215
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾			12
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾			2041
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾			4 – 10

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾			69
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾			8068
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾			32

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

(2) Dati risultanti da comunicazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio con nota PEC al prot. CDP n.2020499 del 14 febbraio 2025.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

	Codice domanda DM481/240445	Codice domanda DM481/240446	Codice domanda DM481/240447	Totale intervento
N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	0	0
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	0	0
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	0	0
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	22			
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	8			
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	30			
N° totale posti letto per studenti previsti ⁽³⁾	30			

(3) Dati risultanti da comunicazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio con nota PEC al prot. CDP n.2020499 del 14 febbraio 2025.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 598.999,80
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽⁴⁾

Codice domanda	DM481/240445	DM481/240446	DM481/240447
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁵⁾	€ 680,00	€ 680,00	€ 680,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁶⁾	€ 497,20	€ 497,20	€ 497,20

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(5) Dati risultanti da comunicazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio con nota PEC al prot. CDP n.2034345 del 17 febbraio 2025.

(6) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁷⁾

Codice domanda	DM481/240445	DM481/240446	DM481/240447
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 ⁽⁸⁾	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00

(7) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(8) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Codice domanda	DM481/240445	DM481/240446	DM481/240447
Attività ⁽⁹⁾	Data fine	Data fine	Data fine
Punto di controllo avvio lavori	01/04/2025	04/04/2025	03/03/2025
Punto di controllo fine lavori	31/03/2026	11/03/2026	02/03/2026
Punto di controllo collaudo ⁽¹⁰⁾	30/04/2026	30/04/2026	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	02/06/2026	15/05/2026	15/05/2026

(9) La tabella riporta i punti di controllo nel dettaglio del cronoprogramma di cui al punto G dell'Allegato A al D.M. n. 481/2024.

(10) Dati risultanti da comunicazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio con nota PEC al prot. CDP n.2034608 del 17 febbraio 2025.