

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240186
Punteggio attribuito	34
Soggetto proponente	PIETRARSA ESTATE S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	08762911009
Posti letti previsti	262
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità	PROPRIETA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	CAMPANIA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	NAPOLI
Città di residenza ⁽¹⁾	NAPOLI
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA PIETRARSA, SNC
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	5
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	123
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	3

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	110
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	47
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	157
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	74
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	31
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	105

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

N° totale posti letto per studenti previsti	262
--	------------

(2) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 5.231.264,92
---------------------------	----------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽³⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 680,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁴⁾	€ 497,20

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(4) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁵⁾

Valore massimo credito imposta IMU – 2024	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2025	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2026	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2027	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2028	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2029	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2030	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2031	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2032	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2033	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2034	€ 4.620,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2035	€ 4.620,00

(5) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁶⁾	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile ⁽⁷⁾	01/06/2024
Punto di controllo avvio lavori	15/02/2025
Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento)	30/09/2025
Punto di controllo fine lavori	28/02/2026
Punto di controllo collaudo	30/03/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/04/2026

(6) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.

(7) Il soggetto proponente indica in corrispondenza del punto di controllo che "l'immobile è di proprietà della PIETRARSA ESTATE SRL dal 12/2005".