

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240374
Punteggio attribuito	35
Soggetto proponente	EDIFICANDA S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	02639350590
Posti letti previsti	36
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	TOSCANA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	PISA
Città di residenza ⁽¹⁾	PISA
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA TAGLIAMENTO, 24
Foglio/i catastale/i ⁽²⁾	6
Particella/e catastale/i ⁽²⁾	561
Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾	26, 27, 28, 29, 30, 31, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

(2) Dati risultanti da documentazione inviata in risposta al soccorso istruttorio e trasmessa a mezzo PEC ai prot. CDP n. 2006520/25 e n. 2006521 del 15 gennaio 2025.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento ⁽³⁾

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	22
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	2
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	24
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽⁴⁾	10
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽⁴⁾	2
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	12
N° totale posti letto per studenti previsti	36

(3) Dati indicati nella tabella format inviata in risposta al soccorso istruttorio con Prot. CDP n. 2014980 del 3 febbraio 2025.

(4) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 718.799,76
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽⁴⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 637,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁵⁾	€ 340,00

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(5) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁶⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1⁽⁷⁾	€ 10.400,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 10.504,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 10.609,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 10.715,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 10.822,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 10.930,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 11.039,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 11.150,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 11.261,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 11.374,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 11.488,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 11.602,00

(6) Come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024. (7) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile ⁽⁸⁾	31/01/2025
Punto di controllo rilascio titolo abitativo ⁽⁸⁾	30/04/2025
Punto di controllo fine lavori ⁽⁹⁾	30/04/2026
Punto di controllo collaudo ⁽⁹⁾	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto ⁽⁸⁾	31/05/2026

(8) Punti di controllo indicati nel dettaglio del cronoprogramma di cui al punto G dell'Allegato A al D.M. n. 481/2024.

(9) Punti di controllo derivanti da documentazione inviata in risposta al soccorso istruttorio e trasmessa a mezzo PEC ai prot. CDP n. 2006520/25 e n. 2006521 del 15 gennaio 2025.