

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240418
Punteggio attribuito	36
Soggetto proponente	SB FALANTO S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	03430450738
Posti letti previsti	89
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITÀ
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	PUGLIA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	TARANTO
Città di residenza ⁽¹⁾	TARANTO
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA FALANTO, 12
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	244
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	639
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	21
Foglio/i catastale/i ⁽²⁾	244
Particella/e catastale/i ⁽²⁾	64
Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾	61
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	244
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	64
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	2

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

(2) Unità immobiliare graffata all'unità esistente al foglio 244, part. 639, sub. 21, così come indicato nella documentazione attestante la disponibilità del bene immobile trasmessa in fase di presentazione della richiesta di contributo e da visure trasmesse a mezzo PEC al prot. CDP n. 2022141 del 19 febbraio 2025.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	44
---	----

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	18
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	62
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	19
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	8
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	27
N° totale posti letto per studenti previsti	89

(3) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 1.777.032,74
---------------------------	-----------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽⁴⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 350,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁵⁾	€ 255,91

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(5) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁶⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1⁽⁷⁾	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 66.000,00

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 66.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 66.000,00

(6) Come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(7) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁸⁾	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile	31/03/2025
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	07/04/2025
Punto di controllo stipula contratto lavori	15/04/2025
Punto di controllo avvio lavori	30/04/2025
Punto di controllo 50% produzione (Certificato di pagamento)	15/10/2025
Punto di controllo stipula contratto arredi	31/01/2026
Punto di controllo fine lavori	10/04/2026
Punto di controllo collaudo	15/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto ⁽⁹⁾	15/04/2026

(8) la tabella riporta i "punti di controllo" di cui alla comunicazione trasmessa a mezzo PEC al prot. CDP n. 2022141 del 19 febbraio 2025.

(9) Il punto di controllo "messa a disposizione posti letto" è stato indicato alla data del 15/04/2026, in quanto da descrizione indicata dallo stesso soggetto, in relazione al punto di controllo "collaudo", si evince che la struttura è pronta per il suo utilizzo da tale data.