

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240475
Punteggio attribuito	37
Soggetto proponente	HOMES4ALL S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	12220220011
Posti letti previsti	43
Codice immobile D.M. 1269/2023	MI310
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	PROPRIETA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SULL'ESISTENTE - RISTRUTTURAZIONE
Regione della residenza ⁽¹⁾	PIEMONTE
Provincia di residenza ⁽¹⁾	TORINO
Città di residenza ⁽¹⁾	TORINO
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA COURMAYEUR, 9
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	1150
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	224
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29.

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	20
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	10
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	30
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	11
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	2
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	13

N° totale posti letto per studenti previsti	43
--	-----------

(2) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 858.566,38
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽³⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 552,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁴⁾	€ 400,00

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(4) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁵⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1⁽⁶⁾	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 9.000.00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 9.000.00

(5) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(6) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento ⁽⁷⁾

Attività	Data fine
Punto di controllo fine lavori	30/04/2026
Punto di controllo collaudo	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/06/2026

(7) la tabella riporta solo i "punti di controllo" risultanti a seguito della risposta alla soccorso istruttorio al prot. CDP n. 2025809/25 del 25 febbraio 2025.