

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240375
Punteggio attribuito	37
Soggetto proponente	EDIFICANDA S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	02639350590
Posti letti previsti	27
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità	PROPRIETA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SULL'ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	TOSCANA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	PISA
Città di residenza ⁽¹⁾	PISA
Indirizzo di residenza ⁽²⁾	PIAZZA DEI FACCHINI NN. 4-6/ VIA DELL'OCCHIO NN. 11-16-18-20-22
Foglio/i catastale/i ⁽²⁾	124
Particella/e catastale/i ⁽²⁾	204
Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾	3-5-6
Foglio/i catastale/i ⁽²⁾	124
Particella/e catastale/i ⁽²⁾	205
Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾	1-2
Foglio/i catastale/i ⁽²⁾	124
Particella/e catastale/i ⁽²⁾	206
Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾	6-7-8

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

(2) Dati verificati a seguito di soccorso istruttorio con PEC prot. CDP n. 2008996/25 del 21 gennaio 2025.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento ⁽³⁾

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	9
---	---

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	8
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	17
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	10
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	0
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	10
N° totale posti letto per studenti previsti	27

(3) Dati indicati nella "Tabella Specifica" allegata in risposta al soccorso istruttorio trasmessa a mezzo PEC al prot. CDP n. 2008996/25 del 21 gennaio 2025 e calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 539.099,82
---------------------------	---------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽⁴⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 722,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁵⁾	€ 390,00

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(5) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁶⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 ⁽⁷⁾	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 8.080,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 8.160,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 8.242,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 8.408,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 8.492,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 8.492,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 8.577,00

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 8.662,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 8.749,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 8.836,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 8.925,00

(6) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(7) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento ⁽⁸⁾

Attività	Data fine
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	30/04/2025
Punto di controllo collaudo	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	31/05/2026

(8) Punti di controllo indicati nel dettaglio del cronoprogramma trasmesso a mezzo PEC al prot. CDP n. 2008996/25 del 20 gennaio 2025.