

Allegato B (Garanzia Novennale)

MODELLO DI FIDEIUSSONE BANCARIA O POLIZZA FIDEIUSSORIA ASSICURATIVA

Inerente l'erogazione del finanziamento di cui al Decreto Ministeriale n.481 del 26 febbraio 2024

PREMESSO

- Che con Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024, sono state definiti i termini, i criteri e le modalità attraverso le quali sono individuati i Soggetti ammissibili a finanziamento da parte del Ministero dell'Università e della Ricerca che propongano interventi finalizzati alla *messa in disponibilità di nuovi posti letto presso alloggi o residenze per studenti delle istituzioni della formazione superiore, in attuazione della Riforma 1.7- "Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti" prevista dalla Missione 4, Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza a titolarità del Ministero dell'università e della ricerca, dell'articolo 1-bis della Legge 14 novembre 2000, n. 338 e del Decreto Ministeriale 27 dicembre 2022, n.1437.*
- Che il citato Decreto di cui sopra prevede da parte del Ministero dell'Università e della Ricerca il riconoscimento ai soggetti gestori delle residenze universitarie di un contributo economico che copre una parte dei proventi da locazione per i primi tre anni di gestione delle strutture stesse.
- Che con decreto n° _____ del _____ è stato ammesso al finanziamento come da scheda intervento di dettaglio trasmessa dalla Commissione di valutazione di cui all'Allegato 1 del medesimo provvedimento, l'intervento proposto da _____, con sede legale in _____ C.F. _____ (in seguito anche denominato Soggetto Proponente) con codice domanda _____, Codice Unico di Progetto (CUP) _____, inerente all'immobile sito in _____ (____), per un importo complessivo pari ad euro _____ a valere sulle assegnazioni PNRR di cui al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 e

successiva rettifica del 26 gennaio 2024 per l'attuazione del PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Riforma 1.7 “Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti”.

- Che l'ammissione al finanziamento di cui sopra è condizionata al soddisfacimento delle prescrizioni disposte dalla Commissione di valutazione e previste dall'atto d'obbligo sottoscritto tra il Soggetto Proponente ed il MUR in data _____, di cui all'art. 11, comma 3, del D.M. n. 481/2024.
- Che ai sensi dell'art.12 del Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024, il Soggetto Proponente ai fini dell'erogazione del finanziamento di cui sopra, è tenuto a rilasciare idonea garanzia bancaria o assicurativa, condizionata al rispetto del vincolo di destinazione nel periodo di riferimento del contributo di gestione.
- Che con.....è stato approvato da parte del Ministero dell'Università e della Ricerca, lo schema attraverso il quale deve essere rilasciata la garanzia di cui sopra.
- Che con polizza emessa dalla Compagnia/Banca_____ n. _____ del_____ è stata garantita la somma di € _____ pari ad € 19.966,66 per ciascun posto letto messo a disposizione e per il periodo iniziale di tre anni;

TUTTO CIO' PREMESSO

DA CONSIDERARSI PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO

La banca (o Società), (*indicare esatta denominazione ed estremi identificativi*) con sede in _____, iscritta nel registro delle imprese di _____, al n. _____, c.f. _____ /partita iva _____, autorizzata ad esercitare l'attività _____(specificare se finanziaria o di assicurazione nel ramo cauzioni), con provvedimento (indicare gli estremi dell'autorizzazione), qui di seguito denominata fideiussore, in persona del suo legale rappresentante sig./ra..., nato/a il... a..., giusti i poteri a lui conferiti con ..., con la presente dichiara irrevocabilmente di costituirsi fideiussore nell'interesse della Società/Ente/Organizzazione (Soggetto Proponente), in persona del legale rappresentante sig./ra... nato/a il... a... ed in favore di MINISTERO DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA (nel seguito anche denominato MUR), fino alla concorrenza di € _____

(_____/__), pari al contributo ministeriale complessivamente concesso e secondo i termini e le condizioni qui di seguito indicati.

Il Fideiussore non potrà recedere durante il periodo di efficacia della presente garanzia, e prende atto del fatto che il contributo non potrà in alcun modo essere oggetto di cessione a terzi da parte del Soggetto Proponente.

La somma garantita dalla presente polizza si intenderà automaticamente ridotta, di anno in anno, per una quota pari ad 1/12 del contributo concesso per ogni posto letto, ovvero per un importo pari ad € 1.663,89, moltiplicato per ciascun posto letto messo a disposizione.

La formula nel dettaglio è la seguente: *Importo garanzia fidejussoria dal 4° anno = (importo del contributo/12) x (12 – n. anni già garantiti).*

Il Fideiussore dichiara espressamente di rinunciare al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art. 1944, secondo comma, del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligato in solido con il summenzionato Soggetto Proponente, fino al momento in cui il MUR provvederà a svincolare la presente fideiussione, con apposita dichiarazione.

Ove ricorra la circostanza di dover provvedere all'incameramento delle somme garantite dalla fideiussione in favore del MUR, il fideiussore si impegna irrevocabilmente a pagare immediatamente all'amministrazione dietro semplice richiesta scritta e senza necessità di alcuna prova e motivazione, ogni eccezione rimossa, e senza necessità di alcuna previa comunicazione, intimazione, messa in mora o richiesta nei confronti del Beneficiario, tutte le somme che il MUR stesso richiederà al titolo sopra indicato fino alla concorrenza dell'importo di € _____ (_____/__), entro il termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa.

Il Fideiussore dichiara che alla presente garanzia non sono applicabili le disposizioni di cui agli articoli 1955 e 1957 del codice civile, delle quali, comunque, rinuncia ad avvalersi.

Premesso che il Contraente è sempre tenuto a mantenere in vigore la garanzia fideiussoria per l'intero periodo di 9 anni di cui al progetto/iniziativa residenziale, la presente garanzia fideiussoria deve avere decorrenza dalla data di emissione della stessa e potrà cessare allo scadere dei 9 anni o, in alternativa, prevedere una durata anche annuale, con proroghe automatiche di ugual periodo.

Lo svincolo anticipato della garanzia rispetto alla scadenza di cui al precedente capoverso, in deroga all'art. 1957 del codice civile, potrà avere luogo solo previa comunicazione di svincolo da parte del MUR o dietro rilascio di nuova ed analoga garanzia per l'importo e periodo residuo.

Il mancato pagamento dei premi, ivi inclusi quelli di proroga, non può essere opposto al MUR.

Per ogni controversia riguardante l'interpretazione, la validità, l'efficacia e l'escussione della presente garanzia è competente esclusivamente il Foro dove ha sede il beneficiario.

Laddove contrastanti, le disposizioni previste dal presente testo di garanzia hanno carattere di prevalenza rispetto alle condizioni/formulari di polizza.

Data e luogo

Firma del rappresentante legale della Banca (o Società assicurativa)

Firma e timbro del rappresentante legale del Contraente