

ORDINANZA N. 12 - DOCUMENTO DI “AS BUILT” DI CUI ALL’ART. 15, COMMA 3 bis), del DM481/2024

Il sottoscritto, con riferimento alla **Richiesta N° DM481/**

E ai sensi dell’art. 15 comma 3 bis del DM481/2024,

TRASMETTE

L’ **AS BUILT** dell’intervento approvato:

- con Decreto MUR di ammissione a finanziamento n.

del
- con Decreto MUR di Variazione dell’intervento n.

del
- con Decreto MUR di Variazione dell’intervento n.

del

A) Dettaglio dei posti letto dell’intervento APPROVATO e di AS BUILT

	INTERVENTO APPROVATO CON DECRETO di ammissione e di variazione/i		INTERVENTO EFFETTIVAMENTE REALIZZATO (AS BUILT)	
N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)		A		AV
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)		B		BV
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)		C=A+B		CV=AV+BVVV
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾		D		DV
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾		E		EV
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) (Min 30% di G)		F=D+E		FV=DV+EV
N° totale posti letto per studenti previsti		G=C+F		GV=CV+FV

B) Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR RICHIESTO CON AS BUILT (GV*€ 19.966,66)	€
Finanziamento PNRR APPROVATO CON DECRETO (G*€ 19.966,66)	€
DIFFERENZA	€

3.2 Tariffe applicabili ⁽¹⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, DM 481) ⁽²⁾ (TM-15%)	€
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, DM 481) ⁽²⁾ (TM-15%)	€
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 2 e 3, DM 481) dal 1° al 3° anno ⁽³⁾	€
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 2 e 3, DM 481) dal 1° al 3° anno ⁽³⁾	€
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 2 e 3, DM 481) dal 4° al 12° anno (TM-25%) ⁽⁴⁾	€
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 2 e 3, DM 481) dal 4° al 12° anno (TM-25%) ⁽⁴⁾	€

(1) Procedere al ricalcolo della TMR utilizzando l'apposito simulatore solo in caso di variazione del Livello Complessivo dei Servizi offerti agli studenti (LCS) e/o in caso di variazione della Superficie utile della residenza per singolo studente (SUS). **In tale ipotesi, allegare anche il riepilogo dati della simulazione estratto dal Servizio telematico.**

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, sarà pari a quella minore tra la tariffa già approvata e la tariffa simulata con le caratteristiche dell'housing riportate sull'AS BUILD

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto sarà quella annualmente stabilita dall'Organismo per il Diritto allo studio competente per territorio che qui viene approssimativamente indicata

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

Descrizione delle differenze tra progetto approvato e progetto realizzato (AS BUILT).

Ai fini di quanto sopra si riportano le sezioni dell’Allegato D al D.M. 481/2024 relative a quanto effettivamente realizzato.

F. FUNZIONI RESIDENZIALI

F.1. Funzioni residenziali della Residenza complessiva ovvero del Compartimento in esame (AF1)

n°	(F.1.1) Numero di posti letto per utenti con disabilità fisiche o sensoriali		
mq	(F.1.2) Superficie per posti letto destinati a utenti con disabilità fisiche o sensoriali		
n°	(F.1.3) Numero camere con 1 p.a. senza angolo cottura	superficie della camera minore	mq
n°	(F.1.4) Numero camere con un 1 p.a. con angolo cottura	superficie della camera minore	mq
n°	(F.1.5) Numero camere con 1 p.a. per utenti con disabilità fisiche o sensoriali	superficie della camera minore	mq
n°	(F.1.6) Numero camere con 2 p.a. senza angolo cottura	superficie della camera minore	mq
n°	(F.1.7) Numero camere con 2 p.a. con angolo cottura	superficie della camera minore	mq
n°	(F.1.8) Numero camere con 2 p.a. per utenti con disabilità fisiche o sensoriali	superficie della camera minore	mq
n°	(F.1.9) Numero complessivo di servizi igienici afferenti all’AF1	Superficie del servizio igienico minore	mq
n°	(F.1.10) Numero complessivo di servizi igienici destinati a utenti con disabilità fisiche o sensoriali afferenti all’AF1	Superficie del servizio igienico minore	mq
n°	(F.1.11) Numero cucine-pranzo collettive		

mq	(F.1.12) Superficie dell'area per le attività di igiene e cura personale, preparazione e consumazione pasti, relax, socializzazione
mq	(F.1.13) Superficie totale dell'Area Funzionale residenziale AF1

G. FUNZIONI DI SERVIZIO

Nota di compilazione:

Le funzioni di servizio costituiscono un accessorio della Residenza complessiva e risultano a complemento di tutti gli eventuali compartimenti in cui si ritiene di articolare la Residenza stessa. In caso di compartimentazione, per la determinazione della quota di aree funzionali di servizio afferenti a ciascun compartimento si utilizza il criterio di proporzionalità al numero di posti letto di ciascun compartimento. Per il relativo calcolo, si veda il modello in Excel disponibile attraverso apposito link presente sull'applicazione informatica.

G.1. Funzioni di servizi culturali e didattici riferiti alla Residenza complessiva (AF2)

n°	(G.1.1) Numero sale studio
mq	(G.1.2) Superficie totale sale studio
n°	(G.1.3) Numero sale riunioni
mq	(G.1.4) Superficie totale sale riunioni
n°	(G.1.5) Numero delle altre unità ambientali
mq	(G.1.6) Superficie totale delle altre unità ambientali
(G.1.7) Tipologie delle altre unità ambientali AF2 (es: Spazi di co-working, biblioteca, altro): [specificare]	
mq	(G.1.8) Superficie totale dell'Area Funzionale servizi culturali e didattici AF2

G.2. Funzioni di servizi ricreativi riferiti alla Residenza complessiva (AF3)

n°	(G.2.1) Numero unità ambientali
(G.2.2) Tipologie delle unità ambientali AF3 (es: sala tv, sala musica, sala conferenze, palestra, altri spazi funzionali alle attività di studio e/o benessere psico-fisico degli studenti): [specificare]	
mq	(G.2.3) Superficie totale dell'Area Funzionale servizi ricreativi AF3

G.3. Funzioni di servizi di supporto, gestionali e amministrativi riferiti alla Residenza complessiva (AF4)

n°	(G.3.1) Numero unità ambientali
----	---------------------------------

(G.3.2) Tipologie delle unità ambientali AF4 (es: lavanderia, portineria, mensa, bar o cucine comuni, deposito, parcheggi): [specificare]	
mq	(G.3.3) Superficie totale dell'Area Funzionale servizi di supporto AF4

G.4. Funzioni di servizi riferiti alla Residenza complessiva (AF2+AF3+AF4)

mq	(G.4.1) Superficie totale delle Aree Funzionali di servizi AF2+AF3+AF4
----	--

G.5. Funzioni di parcheggio e servizi tecnologici riferiti alla Residenza complessiva

mq	(G.5.1) Superficie totale destinata a parcheggio
mq	(G.5.2) Superficie totale destinata a servizi tecnologici
mq	(G.5.3) Superficie totale delle Funzioni di parcheggio e servizi tecnologici

Il presente modello di AS BUILT viene inviato a mezzo PEC all'indirizzo: commissario.housing@pec.mur.gov.it, UNITAMENTE ALLA TRASMISSIONE DELLA REAZIONE FINALE, e in copia conoscenza all'indirizzo PEC: cdpspa@pec.cdp.it, inserendo **OBBLIGATORIAMENTE** come parte iniziale dell'oggetto della PEC stessa la seguente codifica di riconoscimento: **AS BUILT-[numero Richiesta]** (ad esempio, per la Richiesta n° DM481/240000: "**AS BUILT-DM481/240000**").

Alla PEC di cui sopra, **dovrà essere allegato** quanto di seguito specificato, avendo cura di non eccedere la dimensione massima di 40 MB:

- **allegati grafici di AS BUILT** opportunamente quotati e con la rappresentazione dei principali arredi che caratterizzano gli ambienti, comprende l'individuazione delle camere singole, delle camere doppie e delle camere e servizi igienici per utenti disabili conformemente agli standard dimensioni di cui all'Allegato C al D.M. n. 481/2024, così come modificati ed integrati dalle Ordinanze ;
- **allegati grafici** in cui siano evidenziate le parti oggetto di diversa realizzazione rispetto alle planimetrie approvate;
- **riepilogo dati della simulazione, estratto dal Servizio telematico**, solo nel caso di variazione del Livello Complessivo dei Servizi offerti agli studenti (LCS) e/o in caso di variazione della Superficie utile della residenza per singolo studente (SUS).

Legale rappresentante del Soggetto proponente

(Firma digitale del legale rappresentante)