



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Riforma 1.7

Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti

**CHIARIMENTI E INDICAZIONI IN MERITO ALLE POLIZZE FIDEJUSSORIE
PER I PRIMI 3 ANNI DI GESTIONE**

**RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO
INTEGRALE E ANTICIPATA**

Con riguardo alle polizze fidejussorie relative alle richieste di erogazione del contributo integrale e anticipata, a seguito di quanto previsto dall'Ordinanza commissariale 10 del 21 maggio 2026, si puntualizza quanto segue:

- **la stipula della polizza fidejussoria** relativa ai primi 3 anni di gestione (Allegato A) è necessaria qualora il soggetto proponente richieda l'erogazione anticipata del contributo rispetto allo svolgimento dell'attività di gestione.

Così come previsto dall'art. 15 bis del DM 481/2024 e come modificato dalle Ordinanze commissariali, si ricorda che l'attività di gestione decorre dalla data di trasmissione della asseverazione di cui al comma 3 bis dell'art. 13 (effettiva messa a disposizione dei posti letto), fatto salvo il positivo esito del sopralluogo da parte dell'Agenzia del Demanio;

- **la decorrenza della polizza fidejussoria** coinciderà con la data di erogazione del contributo. Pertanto, nella polizza da sottoscrivere verrà riportata tale dicitura, così come previsto nel relativo schema approvato dal Commissario straordinario (Allegato A), con successivo obbligo del soggetto proponente di comunicare alla Compagnia di Assicurazione l'effettiva data di accredito delle somme;



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

- **la durata della polizza fidejussoria** di cui all'allegato A sarà pari al periodo intercorrente dalla data di sottoscrizione della polizza definitiva fino alla scadenza dei 3 anni calcolati a partire dalla data di messa a disposizione dei posti letto.

Si ricorda che alla scadenza della garanzia triennale di cui all'Allegato "A" dovrà seguire la stipula di una garanzia novennale con le condizioni di cui all'Allegato "B".

Di seguito si riportano:

- Esempi relativi alla decorrenza e scadenza delle polizze a garanzia
- tabella esplicativa
- schema grafico



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

**ESEMPI RELATIVI ALLA DECORRENZA E SCADENZA
DELLE POLIZZE A GARANZIA**

Esempio: data di asseverazione messa a disposizione posti letto:	01/06/2026
data di stipula definitiva della polizza fidejussoria:	30/09/2026
data di accredito del contributo (da comunicare alla Compagnia):	15/10/2026
data di decorrenza garanzia fideiussoria triennale (Allegato "A"):	15/10/2026
data di scadenza garanzia fideiussoria triennale (Allegato "A"):	31/05/2029
data di attivazione garanzia fideiussoria novennale (Allegato "B"):	01/06/2029
data di scadenza garanzia fideiussoria novennale (Allegato "B"):	31/05/2038

TABELLA ESPLICATIVA

PER 3 ANNI RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRALE E ANTICIPATO	
ORDINANZA N. 10 DEL 21 MAGGIO 2026 art. h commi c) e d)	
Obbligo garanzia fideiussoria	SI
Importo garanzia	pari al contributo totale
Svincolo garanzia subordinato ai seguenti adempimenti:	1) Presentazione polizza novennale 2) il MUR dovrà rilasciare, su istanza del soggetto attuatore, apposito benestare allo svincolo della polizza solo qualora la polizza novennale sia rilasciata da previa preventiva verifica dell'attività effettivamente svolta nel periodo di riferimento altro Assicuratore/Istituto di Credito.



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

SCHEMA GRAFICO

