



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Riforma 1.7

Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti

**CHIARIMENTI E INDICAZIONI IN MERITO ALLE POLIZZE FIDEJUSSORIE
PER I PRIMI 3 ANNI DI GESTIONE**

**RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO
FRAZIONATA, ANTICIPATA O POSTICIPATA**

Con riguardo alle polizze fidejussorie relative alle richieste di erogazione del contributo frazionata, anticipata o posticipata, preso atto di quanto previsto dall'Ordinanza commissariale n. 10 del 21 maggio 2026, si puntualizza quanto segue:

- l'erogazione del contributo, sia essa anticipata o posticipata, può essere relativa all'intero periodo dei 3 anni o riguardare solo una frazione di esso pari a 1 o 2 anni;
- in caso di erogazione anticipata del contributo e conseguente obbligo di stipula della garanzia fidejussoria:
 - **la decorrenza della polizza fidejussoria** coinciderà con la data di erogazione del contributo. Pertanto, nella polizza da sottoscrivere verrà riportata tale dicitura, così come previsto nel relativo schema di polizza approvato dal Commissario straordinario (Allegato "A1"), con successivo obbligo del soggetto proponente di comunicare alla Compagnia di Assicurazione l'effettiva data di accredito delle somme;
 - **la durata della polizza fidejussoria** di cui all'allegato "A1" sarà pari al periodo per il quale si chiede l'erogazione anticipata del contributo, a decorrere dalla data di sottoscrizione della polizza definitiva fino alla scadenza degli anni della richiesta, calcolati a partire dalla data di messa a disposizione dei posti letto o di rinnovo della polizza, senza soluzione di continuità;



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

- a seconda della modalità richiesta per l'erogazione frazionata del contributo, dell'obbligo o meno di stipulare una polizza fidejussoria e successivamente di svincolarla, ci si dovrà attenere alle indicazioni riassunte nella tabella allegata;
- relativamente al terzo anno di attività di gestione dell'housing:
 - in caso di richiesta di erogazione anticipata del contributo, alla scadenza della garanzia di cui all'Allegato "A/1" lo svincolo della polizza sarà subordinato alla stipula di una garanzia novennale con le condizioni di cui all'Allegato "B";
 - nel caso di richiesta di erogazione ex post (non in anticipazione) del contributo, la stessa verrà subordinata alla stipula della garanzia novennale con le condizioni di cui all'Allegato "B".

Di seguito si riportano:

- Esempi relativi alla decorrenza e alla scadenza delle polizze a garanzia
- tabelle esplicative



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

**ESEMPI RELATIVI ALLA DECORRENZA E SCADENZA
DELLE POLIZZE A GARANZIA**

Richiesta di erogazione frazionata e anticipata del contributo per il 1° anno

- anni per i quali si richiede l'erogazione anticipata del contributo:	1 anno
- importo garanzia fideiussoria (quota del contributo totale):	1/3 Totale
- data di asseverazione messa a disposizione posti letto:	01/06/2026
- data di stipula definitiva della polizza fidejussoria:	30/09/2026
- data di accredito del contributo (da comunicare alla Compagnia):	15/10/2026
- data di decorrenza garanzia fideiussoria annuale (Allegato "A1"):	15/10/2026
- data di scadenza garanzia fideiussoria annuale (Allegato "A1"):	31/05/2027
- data di attivazione della successiva garanzia fideiussoria (annuale o biennale) o variazione della forma di pagamento del contributo da anticipato a posticipato:	01/06/2027
- data di attivazione garanzia fideiussoria novennale (Allegato "B"):	01/06/2029
- data di scadenza garanzia fideiussoria novennale (Allegato "B"):	31/05/2038

Richiesta di erogazione frazionata e anticipata del contributo per i primi 2 anni

- anni per i quali si richiede l'erogazione anticipata del contributo:	2 anni
- importo garanzia fideiussoria (quota del contributo totale):	2/3 Totale
- data di asseverazione messa a disposizione posti letto:	01/06/2026
- data di stipula definitiva della polizza fidejussoria:	30/09/2026
- data di accredito del contributo (da comunicare alla Compagnia):	15/10/2026
- data di decorrenza garanzia fideiussoria annuale (Allegato "A1"):	15/10/2026
- data di scadenza garanzia fideiussoria annuale (Allegato "A1"):	31/05/2028
- data di attivazione della successiva garanzia fideiussoria (annuale) o variazione della forma di pagamento del contributo da anticipato a posticipato:	01/06/2028
- data di attivazione garanzia fideiussoria novennale (Allegato "B"):	01/06/2029
- data di scadenza garanzia fideiussoria novennale (Allegato "B"):	31/05/2038



Ministero dell'Università e della Ricerca
Commissario Housing Universitario

**TABELLA RIASSUNTIVE PER RICHIESTE DI EROGAZIONE FRAZIONATA
DEL CONTRIBUTO**

RICHIESTA DI EROGAZIONE CONTRIBUTO FRAZIONATO PER 1 ANNO o 2 ANNI			
RICHIESTA CONTRIBUTO ANTICIPATA ORDINANZA N. 10 DEL 21 MAGGIO 2026 art. h commi c) e d)		RICHIESTA CONTRIBUTO POSTICIPATA ORDINANZA N. 10 DEL 21 MAGGIO 2026 art. h commi a) e b)	
Obbligo garanzia fideiussoria	SI	Obbligo garanzia fideiussoria	NO
Importo garanzia	1/3 o 2/3 del contributo totale	Erogazione contributo subordinato ad uno dei seguenti adempimenti:	
Svincolo garanzia subordinato ad uno dei seguenti adempimenti:	a) polizza successiva (novennale nel caso di svincolo del 3° anno) con stessa Compagnia: Svincolo automatico alla presentazione della nuova garanzia.		
	b) polizza successiva (novennale nel caso di svincolo del 3° anno) emessa da altro Assicuratore o Istituto di Credito: il MUR dovrà rilasciare, su istanza del soggetto attuatore, apposito benestare allo svincolo della polizza		
	c) comunicazione di erogazione posticipata per il successivo anno con contestuale richiesta di svincolo della polizza: il MUR dovrà rilasciare apposito benestare allo svincolo della polizza previa preventiva verifica dell'attività effettivamente svolta nel periodo di riferimento.		a) Presentazione di garanzia fideiussoria per l'anno successivo o di garanzia novennale se trattasi di erogazione posticipata del 3° anno; b) comunicazione di erogazione posticipata del contributo per l'anno successivo, nel caso di richiesta di erogazione del 1° e 2° anno